

, am

# **Ansuchen um Bewilligung einer Grundteilung gem. § 39 RPG**

an die Gemeinde

**Antragsteller:**

**Vor- & Nachname:**

**Straße, HSN, PLZ, Ort:**

**Telefonnummer:**

**E-Mail:**

**Beabsichtigte Teilung der/s Grundstücke/s Nr**

**KG**

**Zweck der Teilung:**

**Eigentümer der von der Grundteilung betroffenen Grundstücke (mit Adresse)**

### **Zustimmungserklärungen:**

#### **Zustimmung aller Grundstückseigentümer/innen zur beabsichtigten Teilung**

Die Grundteilung soll gemäß Planbeilage vom Gemeindevorstand bewilligt werden.

#### **Zustimmung für ein Geh- und Fahrrecht über das/die betroffene/n Grundstück/e**

Die im Teilungsplan eingetragene Dienstbarkeit des Geh- und Fahrrechtes wird vertraglich sichergestellt und ins Grundbuch eingetragen.

#### **Zustimmung zur Leitungsverlegung über das/die betroffene/n Grundstück/e**

Leistungsrechte für die Verlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen (Wasser, Kanal, Gas, Strom etc.) werden vertraglich sichergestellt und als Servitut ins Grundbuch eingetragen.

#### **Zustimmung zu Bauabstandsnachsichten für bestehende Gebäude zu neuen Grundgrenzen**

Durch die Grundteilung werden die baugesetzlichen Mindestabstände von bestehenden Gebäuden zu den beabsichtigten neuen Grundgrenzen unterschritten. In diesem Zusammenhang wird eine Bauabstandsnachsicht im erforderlichen Ausmaß vereinbart.

### **Verzichtserklärung:**

Weiters verzichten wir als Antragsteller bei antragsgemäßer Erledigung auf das Rechtsmittel der Berufung.

### **Beilagen:**

Planskizze

Planurkunde (Maßstab 1:1000, mindestens 3-fache Ausführung)

Nachweis der rechtlich gesicherte Zufahrt (Vertrag)

Bescheinigung nach dem Vermessungsgesetz (erhältlich beim Vermessungsbüro)

### **Unterschrift Grundeigentümer:**

Name	Unterschrift
Name	Unterschrift
Name	Unterschrift
Name	Unterschrift
Name	Unterschrift
Name	Unterschrift

### **Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung des Antragstellers**

Ich willige ein, dass meine personenbezogenen Daten zum Zweck der Bearbeitung meines Anliegens verarbeitet werden.